



ผลักดัน กับใจ  
แก้ Tv กับที่ NOW!

# สรุปประเด็นข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะของประชาชนจากการสนทนากลุ่มย่อย โครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงท้องถิ่น สายเชื่อมระหว่างซอยรามคำแหง 24 ซอยรามคำแหง 12



## 1. ที่มาของโครงการ

ซอยรามคำแหง 24 นั้น นับว่าเป็นถนนที่สำคัญในการเป็นถนนสายรองที่อยู่ระหว่างถนนสายหลักสำคัญ 2 เส้นทาง คือถนนรามคำแหง ถนนพระราม 9 อีกทั้งยังเชื่อมต่อถนนหัวหมากไปยังถนนศรีนครินทร์และถนนกรุงเทพกรีฑา รวมถึงเชื่อมต่อไปยังถนนพัฒนาการได้อีกด้วย ทั้งยังมีสถานที่สำคัญถึง 4 แห่ง คือมหาวิทยาลัยรามคำแหง สนามราชวังศุภผลเกล้าฯ สถาน การกีฬาแห่งประเทศไทย และมหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ รวมถึงเป็นแหล่งชุมชนที่ค่อนข้างหนาแน่น จึงมีปริมาณการจราจรที่สูงมากและเกิดปัญหาการจราจรติดขัด นอกจากนี้ยังค่อนข้างขาดถนนโครงข่ายรองที่จะระบายการจราจรออกจากซอยรามคำแหง 24 ได้ เกิดเป็นปัญหาพื้นที่ที่ปิดล้อมในด้านการจราจรไปด้วย

สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร จึงได้ดำเนินการโครงการก่อสร้างถนนเชื่อมต่อระหว่างซอยรามคำแหง 24 กับซอยรามคำแหง 12 ซึ่งสามารถเชื่อมต่อกับซอยพระราม 9 ซอย 39 ได้ และช่วยให้ซอยรามคำแหง 14, 16, 18, 20 และ 22 สามารถเชื่อมต่อกับถนนสายใหม่นี้ได้ ไม่เป็นซอยตันอีกต่อไป อันจะทำให้ประชาชนในบริเวณนี้มีทางเลือกในการเดินทางมากขึ้น และช่วยระบายการจราจรบนซอยรามคำแหง 24 ได้เป็นอย่างดี

## 2. วัตถุประสงค์ของโครงการ

เป็นการสร้างถนนใหม่เพื่อเชื่อมต่อซอยรามคำแหง 24 กับซอยรามคำแหง 12 ให้เดินทางถึงกันได้โดยสะดวก เป็นถนนสายรองที่รับและกระจายการจราจรจากถนนรามคำแหง ถนนพระราม 9 และซอยรามคำแหง 24 ไปยังซอยโครงข่ายอื่นๆ

## 3. ประโยชน์ที่ได้รับจากโครงการ

เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพด้านการจราจรบริเวณซอยรามคำแหง 24 และซอยรามคำแหง 12 เป็นทางเลือกในการเดินทางที่หลากหลายให้แก่ประชาชน ช่วยลดถนนสายหลักมีความคล่องตัวยิ่งขึ้น รวมทั้งเป็นถนนสายรองที่ช่วยแก้ปัญหาพื้นที่ที่ปิดล้อมอีกด้วย

## 4. สถานที่ดำเนินการ

มีจุดเริ่มต้นโครงการบริเวณแยกถาวรรัช ซอยรามคำแหง 24 และสิ้นสุดโครงการบริเวณซอยรามคำแหง 12 แยก 2 อยู่ในพื้นที่แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ



ผลักดัน กับใจ  
แก้Tvทันที NOW!

# สรุปประเด็นข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะของประชาชนจากการสนทนากลุ่มย่อย โครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงท้องถิ่น สายเชื่อมระหว่างซอยรามคำแหง 24 ซอยรามคำแหง 12

## 5. ผลการประชุม

โครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงท้องถิ่น สายเชื่อมระหว่างซอยรามคำแหง 24 ซอยรามคำแหง 12 เป็นหนึ่งในโครงการสร้างการมีส่วนร่วมของประชาชนเชิงรุกในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน ระยะที่ 3 ซึ่งเป็นกระบวนการที่ประชาชนหรือผู้มีส่วนได้เสียได้มีโอกาสแสดงทัศนะ แลกเปลี่ยนข้อมูล และแสดงความคิดเห็นเพื่อเสนอหาทางเลือก และการตัดสินใจต่างๆ เกี่ยวกับโครงการที่จะดำเนินการอย่างเหมาะสม และเป็นที่ยอมรับร่วมกัน สำหรับโครงการนี้ได้จัดให้มีกระบวนการมีส่วนร่วมของประชาชนตามประเพณีการปกครอง ในเรื่องเกี่ยวกับการมีส่วนร่วมของประชาชน ดังมีกำหนดไว้ในระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. 2548 โดยได้จัดให้มีการดำเนินการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับโครงการ ดังนี้

การสนทนากลุ่มย่อยโครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงท้องถิ่น สายเชื่อมระหว่างซอยรามคำแหง 24 ซอยรามคำแหง 12 มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบข้อมูลความจำเป็น วัตถุประสงค์ สาระสำคัญของโครงการ และขั้นตอนการจัดกรรมสิทธิ์ ตลอดจนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยการสนทนากลุ่มย่อยของโครงการนี้มีประชาชนจำนวนทั้งสิ้น 182 คน ประกอบด้วย ผู้แทนชุมชน ผู้แทนศาสนสถาน ผู้แทนสถาบันการศึกษา ประชาชนในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง ที่มาเข้าร่วมการประชุม ซึ่งได้จัดให้มีการสนทนากลุ่มย่อย 2 กลุ่ม 2 ครั้ง ดังนี้



กลุ่มที่ 1 วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2560 เวลา 09.00-11.30 น.  
ณ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ วิทยาเขตหัวหมาก แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร



ผลักดัน กับใจ  
แก้ไ้ทันที NOW!

# สรุปประเด็นข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะของประชาชนจากการสนทนากลุ่มย่อย โครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงท้องถิ่น สายเชื่อมระหว่างซอยรามคำแหง 24 ซอยรามคำแหง 12



กลุ่มที่ 2 วันอาทิตย์ที่ 5 มีนาคม 2560 เวลา 13.30-16.00 น.  
ณ มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ วิทยาเขตหัวหมาก แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร



ผลักดัน กับใจ  
แก้ tv กับที่ NOW!

# สรุปประเด็นข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะของประชาชนจากการสนทนากลุ่มย่อย โครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงท้องถิ่น สายเชื่อมระหว่างซอยรามคำแหง 24 ซอยรามคำแหง 12

## 5.1 การจราจร

- มีความเห็นว่าปัญหาการจราจรไม่ได้อยู่ที่ฝั่งซอยรามคำแหง 12 แต่เป็นฝั่งซอยรามคำแหง 24 ซึ่งเป็นถนนที่รถติดอย่างมาก ควรจะขยายซอยรามคำแหง 24 ให้เป็น 4-6 ช่องจราจรมากกว่า
- ปัญหาอีกประการของแยกถาวรรัช ซอยรามคำแหง 24 ซึ่งเป็นจุดเริ่มต้นโครงการ คือการให้สัญญาณไฟจราจรไม่สมดุล ทำให้เกิดรถติดสะสมทุกฝั่ง
- มองว่ามหาวิทยาลัยรามคำแหงเป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้เกิดปัญหาการจราจร เพราะประตูทางเข้าออกฝั่งซอยรามคำแหง 24 นั้น ยามจะโบกให้รถเลี้ยวเข้า-ออกมหาวิทยาลัยก่อน แต่กลับห้ามรถทางตรงซึ่งเป็นทางหลักและมีปริมาณมาก และให้ปิดประตูมหาวิทยาลัยรามคำแหง ฝั่งซอยรามคำแหง 24
- มองว่าการไปเพิ่มเส้นทางจากซอยรามคำแหง 24 ไปซอยรามคำแหง 12 ไม่ได้ช่วยให้การจราจรดีขึ้น เพราะฝั่งซอยรามคำแหง 12 เป็นซอยเล็ก การเดินรถไม่สะดวก และไม่มีควมจำเป็นต้องไปออกถนนพระราม 9 ซอย 39 เพราะซอยรามคำแหง 24 แยก 2 ก็เป็นถนนที่ใหญ่มากและสามารถออกไปยังถนนพระราม 9 และถนนพัฒนาการได้โดยสะดวกอยู่แล้ว
- เสนอแนะให้สามารถเลี้ยวขวาออกจากซอยรามคำแหง 20 ได้ เพื่อไปทางวัดเทพศิลา หรือแยกลำสาละได้ แทนที่จะต้องบังคับซ้ายไปแยกพระราม 9 ตัดกับรามคำแหงอย่างเดียว และน่าจะดีกว่าต้องออกไปยังถนนพระราม 9

## 5.2 การออกแบบ

- อยากให้ปรับปรุงถนนหัวหมากซึ่งเป็นถนนโครงข่ายใกล้เคียง เนื่องจากเป็นถนนที่ใหญ่ แต่ใช้ประโยชน์ได้ไม่เต็มที่ เพราะถนนทรุดเอียง ทำให้รถขับอย่างลำบาก และเหลือช่องจราจรที่รถเคลื่อนตัวได้ดีไม่กี่ช่อง

## 5.3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

- มองว่าปัญหาส่วนหนึ่งของการจราจร มาจากสนามราชวังคลากีฬาสถานด้วย และยังผลต่อเนื่องไปยังชุมชน เนื่องจากเมื่อมีกีฬาหรือกิจกรรมใหญ่ๆ ที่ใช้สนามนี้ ที่จอดรถก็มักจะไม่มีพอและต้องมาจอดหน้าบ้านคนในหมู่บ้านละแวกนั้น ทำให้เข้า-ออกลำบากและเกิดปัญหาการจราจรติดขัดด้วย ซึ่งอยากเรียกร้องให้การศึกษาแห่งประเทศไทย เจ้าของสถานที่หาทางแก้ปัญหาที่ยั่งยืนและไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนด้วย
- เป็นห่วงว่าถ้ามีโครงการจะทำให้ซอยรามคำแหง 12 ไม่สงบสุข เพราะเดิมเป็นซอยที่มีการจราจรไม่พลุกพล่าน ถ้าทำให้เชื่อมถึงกันหมด ก็จะทำให้รถเข้ามามาก และส่งผลกระทบต่อทั้งเรื่องอากาศ และเสียง
- เป็นห่วงเรื่องการก่อสร้างว่าทางโครงการมีมาตรการป้องกันบรรเทาผลกระทบต่อชุมชนอย่างเข้มงวดมากแค่ไหน ทั้งในระหว่างก่อสร้างและเมื่อเปิดให้บริการ
- ให้ความเห็นว่าซอยรามคำแหง 20 18 16 และ 14 นั้น เป็นฝั่งที่อยู่อาศัยที่ค่อนข้างเงียบสงบเพราะไม่มีรถจากภายนอกเข้ามา หากมีโครงการเกิดขึ้นแทนที่จะส่งผลกระทบต่อคนในซอยเหล่านี้ กลับจะเป็นการสร้างความสะดวกสบายให้มากกว่า

## 5.4 การจัดกรรมสิทธิ์

- มีความเป็นห่วงเรื่องการให้ค่าชดเชยว่าจะไม่ได้ตามราคาตลาด และอยากให้จ่ายค่าชดเชยอย่างรวดเร็ว เพราะแต่ละวันก็มีดอกเบี่ยไม่น้อย ถ้าตั้งเวลาถึง 120 วัน ก็เป็นมูลค่าไม่น้อย ซึ่งเป็นการเสียโอกาสของประชาชน
- มองว่ามหาวิทยาลัยรามคำแหงไม่ค่อยให้ความร่วมมือในการช่วยแก้ปัญหาการจราจร โดยเฉพาะเมื่อมีโครงการจะขยายซอยรามคำแหง 24 ให้เป็น 4 ช่องจราจรนั้น ทางมหาวิทยาลัยก็เร่งสร้างตึกใหม่ประชิดกำแพงเพื่อไม่ให้เวนคืน และบีบให้ทาง กทม. ต้องมาเวนคืนที่ประชาชนแทน
- เป็นห่วงเรื่องค่าชดเชย ซึ่งผู้ให้ข้อมูลบางรายเล่าว่าเคยได้รับค่าชดเชยในราคาต่ำกว่าท้องตลาด แม้ว่าจะยื่นอุทธรณ์ไปก็ไม่ได้รับการตอบรับใดๆ จึงอยากให้ความเป็นธรรมเรื่องการจ่ายค่าชดเชยด้วย
- ตั้งข้อสังเกตว่าโครงการนี้เคยประกาศ พรฎ. เมื่อปี 2551 แล้ว แต่ไม่ได้ดำเนินโครงการจน พรฎ. หมดอายุไป เหตุใดจึงรื้อฟื้นโครงการขึ้นมาพัฒนาใหม่
- ค่อนข้างวิตกกังวลว่าจะโดนเวนคืน ซึ่งผู้เข้าร่วมประชุมบางท่านเล่าว่าเคยอยู่ในแนวเวนคืนเดิมเมื่อปี 2551 แม้ก็ได้มีโครงการเกิดขึ้น แต่ก็ต้องอยู่อย่างอกสั่นขวัญแขวนมาตลอดว่าเมื่อใดจะถูกเวนคืน และต้องการทราบระยะเวลาที่ชัดเจนในการดำเนินโครงการ

## 5.5 อื่นๆ

- ปัญหาการจราจรของซอยรามคำแหง 24 นั้น ส่วนหนึ่งมาจากการขายของบนทางเท้า รวมไปถึงมีร้านค้า สถานบันเทิงด้วย ซึ่งน่าเป็นห่วงนักเรียนนักศึกษาในละแวกนั้น
- มองว่าการตัดถนนโครงการ เป็นการเอื้อประโยชน์ในนายทุนที่ดินในบริเวณนั้น ที่จะได้ประโยชน์จากการเพิ่มมูลค่าของที่ดิน
- มีผู้ให้ข้อมูลว่าห้างสรรพสินค้าเดอะมอลล์ฝั่งซอยรามคำแหง 12 กำลังจะทุบทิ้งในประมาณเดือนกรกฎาคมปีนี้เป็นเนื่องจากหมดสัญญาเช่าและย้ายไปอยู่ฝั่งตรงข้ามให้หมด ดังนั้น หากจะสร้างโครงการนี้เพื่อช่วยการจราจรรอบเดอะมอลล์นั้น คิดว่าไม่มีความจำเป็นแล้ว
- ให้ข้อมูลว่าในซอยรามคำแหง 14 16 18 20 มีพื้นที่ของกรมการศาสนาอยู่ หากโครงการจะขอใช้ที่ของกรมการศาสนาซึ่งเป็นหน่วยราชการด้วยกัน น่าจะดีกว่าการเวนคืนที่ของประชาชน

ติดต่อสอบถาม

กองจัดกรรมสิทธิ์ สำนักงานโยธา

111 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ 0 2245 9516, 0 2245 9515,

0 2245 8094, 0 2245 8105

www.bangkok.go.th/yota, www.bkklandacquisition3.com



ผลักดัน กับใจ  
แก้ tv กับที่ NOW!



กองจัดกรรมสิทธิ์